

# Mäklarinformation

januari 2020

Avgifter: Beslut om avgiftshöjningar sker i samband med budgetmöte i maj månad varje år och meddelas i första hand de boende efter att budgeten har beslutats. Det anslås även på föreningens hemsida.

Det som ingår i avgiften är värme, vatten, bredband (100/100), telefoni (förutom samtalsavgifter) och ett antal analoga kanaler från Com Hem (se informationsbladet "Boendeinformation") Även bostadsrättstilläggsförsäkring ingår och är tecknad hos Folksam.

Underhåll: Planerade större underhåll finns att läsa om i årsredovisningen. I övrigt följer föreningen upprättad underhållsplan.

Parkering: Fri parkering på Rambogatan. Föreningen anlitar Riksbyggen till att administrera kö till garage och p-plats via digitala köer. Anmälan görs av medlemmar själva på hemsidan [www.riksbyggen.se](http://www.riksbyggen.se) I dagsläget, kostar en p-plats 140 kr och ett garage 265 kr.

Nycklar: Till varje bostadsrätt ingår tre nycklar. Vi överlåtelse skall köpare och säljare, på dagen för överlåtelse, tillsammans genomföra överlämnande av nycklar på Lås & Nycklar på Tullhusgatan 14. Detta för att nycklarna skall registreras korrekt och eventuella behörigheter korrigeras, så som garage tex. En mindre administrationsavgift för detta tas ut av köparen.

Övrigt: Ytterligare information om vår förening finns att läsa på vår hemsida, årsredovisning, stadgar och foldern "Boendeinformation" som finns på hemsidan.

Denna information uppdateras vid eventuella förändringar, minst 1 gång per år i samband med budget.

Med vänliga hälsningar Styrelsen BRF32

Ansvarig för uppdatering av informationen är Helén Höglund [helen.hoglund@hotmail.com](mailto:helen.hoglund@hotmail.com)

