

Information till boende i Norrköpingshus nr 32.

• **Stöld i föreningen**

Tyvärr har vi under försommaren haft en stöld i föreningen, det som har stulits är Ozonlampor i kompostrummen och de har stulits med någon som har nyckel till våra utrymmen. Dessa ozonlampor monterades för att få bort dålig lukt i rummen.

Vi tvingas nu att köpa nya för en summa av 20 000 kronor.

Om någon sett eller vet något om detta går det bra att mejla till styrelsen@brf32.com och självklart blir denna anmälan helt anonym.

• **Montering av kameror**

Vi kommer att montera webbkameror i alla våra soprum. Detta gör vi för att det är allt för mycket oordning i dessa. Det finns alldeles för mycket sopor som ställs in som inte ska vara i våra soprum. Det finns några få personer i föreningen som är snälla nog att städa upp efter alla andra och detta är inte ok. Så med anledning av att man inte kan respektera föreningens regler och Norrköping kommuns sorteringsregler, samt att stölder skett så tvingas vi nu att göra detta.

• **Post och Postnord**

Postnord har beslutat att sluta att dela ut post till radhusens brevlådor.

Vi kommer att inköpa postboxar som kommer att monteras i punkthusen och lägenhetsnycklarna kommer att programmeras om så att alla kan komma åt sin post i punkthusen. Mer information om detta kommer senare.

Och nu till lite roligare saker:

• **Radhusförråd**

Nu när radhusförråden är nymålade så har styrelsen har beslutat om att inköpa gemensamma adresssiffror till alla radhusförråd. Detta för att det ska se enhetligt ut, en del har siffror redan idag och vissa har det inte. Vi kommer att tillse att de siffror som sitter monterade idag monteras ned och att nya sätts upp. Ni som har siffror idag så kommer dessa att läggas i er förrådsmatt.

• **Investeringar, föreningens ekonomi**

De investeringar som föreningen har gjort bland annat renovering av VVS systemet och byte av ventilation börjar nu att löna sig. Vår elförbrukning har gått ner med ca 12% mot tidigare år, värme och varmvatten har gått ner med ett par % mot tidigare år och som tidigare alltid ökat med ett par %, ett trendbrott. Totala vattenförbrukningen har dock gått upp lite troligen beror detta på att många arbetar hemifrån under rådande pandemi.

- Höstens städdag är den 16 oktober, välkomna då.

Vill påminna om:

Felanmälan

Medlemmar ska **inte** göra felanmälan gällande föreningens fastigheter till Riksbyggen.

All felanmälan ska göras till styrelsen@brf32.com

Kontakt med styrelsen

All kontakt med styrelsen ska ske via styrelsen@brf32.com alternativt lämnas skriftlig lapp/brev i styrelsebrevlådan på Rambogatan 287, entréplan.

Motorvärmare

Det är absolut förbjudet att via föreningens eluttag koppla eller att använda bilars egen motor/kupé värmare i garagen. Det är heller inte tillåtet att använda **eluttagen** för el/laddhybrider. Gör man det föreligger brandrisk och man blir då personligt ansvarig för det om något skulle hända. Tidigare har en hel garagelänga brunnit ned på grund av motor/kupé värmare

Mejladresser

Påminner alla att anmäla mejladress eller förändrad mejladress så att ni inte missar nyhetsutskick. Ni gör detta via mejl till styrelsen@brf32.com alternativt en lapp i styrelsebrevlådan.

Hemsida

Påminner om att bekanta sig med hemsidan **brf32.com**, där finns den mesta information ni behöver.

MVH

Styrelsen för Brf Norrköpingshus nr 32