

Information till boende i Norrköpingshus nr 32.

Vill påminna om:

Föreningen har från den 1 februari 2021 tecknat nytt avtal gällande bredband, tv och telefoni. Ny leverantör blir ComHem som vi då får en helhetslösning med.

Alla måste själva ta en kontakt med ComHem och göra avrop på tjänsterna. För att avropa tjänsterna behöver man surfa in på comhem.se/gruppavtal eller ringa Kundservice för gruppavtal på telefon 0775-17 17 20. ComHem skickar ut kundutrustning.

Befintligt gruppavtal med Telenor löper ut den 31 mars 2021.

Felanmälan

Medlemmar ska **inte** göra felanmälan gällande föreningens fastigheter till Riksbyggen.

All felanmälan ska göras till styrelsen@brf32.com

Kontakt med styrelsen

All kontakt med styrelsen ska ske via styrelsen@brf32.com alternativt lämnas skriftlig lapp/brev i styrelsebrevlådan på Rambogatan 287, entréplan.

Motorvärmare

Det är absolut förbjudet att via föreningens eluttag koppla eller att använda bilars egen motor/kupé värmare i garagen. Det är heller inte tillåtet att använda **eluttagen** för el/laddhybrider. Gör man det föreligger brandrisk och man blir då personligt ansvarig för det om något skulle hända. Tidigare har en hel garagelänga brunnit ned på grund av motor/kupé värmare

Kranar/blandare

Vi har nu haft besiktning av kranar/blandare i lägenheter på grund av ojämnt vattenflöde. Ojämnt vattenflöde innebär att vissa boende inte får något varmvatten. När de inte fungerar som de ska så beror det oftast på att backventilerna behöver bytas, det innebär att de inte skiljer på varm- och kallvatten utan släpper igenom. Man kan själv ha utmärkt vatten medans ens egen kran/blandare ställer till det för grannar.

Påminner alla att regelbundet ha kontroll av sina kranar/blandare. Det blir väldigt kostsamt för föreningen att tvingas göra sådana här besiktningar.

Ventilation

Vi har nu även haft besiktning av ventilationen. Påminner igen om att det inte är tillåtet att förändra befintlig ventilation, byta ut eller montera bort ventilationsdon. Det är heller inte tillåtet att stoppa in saker i donen för att hindra luftflödet. När man gör sådana här saker så stör man ventilationen för alla och det uppstår risk för skada i lägenheterna. Om man upplever obehag och att det "är dragit" så får man klä på sig lite mer.

Vill man förändra något gällande ventilationen så måste man ansöka om det hos styrelsen så att vi får en chans att informera om vad som gäller.

Köksfläktar

I punkthusen är det inte tillåtet att montera köksfläkt, endast kolfilterfläkt är tillåtet utöver ordinarie kåpa. Allt annat rubbar ventilationen för hela husen.

Mejladresser

Påminner alla att anmäla mejladress eller förändrad mejladress så att ni inte missar nyhetsutskick.

Ni gör detta via mejl till styrelsen@brf32.com alternativt en lapp i styrelsebrevlådan.

Hemsida

Påminner om att bekanta sig med hemsidan **brf32.com**, där finns den mesta information ni behöver.

MVH

Styrelsen för Brf Norrköpingshus nr 32