

Riksbyggen bostadsrättsförening Brf Norrköpingshus nr 32**Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 59**

Datum 2025-11-13
Tid 18:00
Plats Föreningens samlingslokal, Rambogatan 347

Närvarande Medlemsnummer: Se Bilaga
Från Riksbyggen: Maria Berger

a) Stämmans öppnande.

Föreningens ordförande Veronica Schelin hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

b) Fastställande av röstlängd.

Förteckning gjordes över närvarande medlemmar. Förteckningen, med 21 medlemmar representerade, varav 15 röstberättigade, fastställdes som röstlängd.

c) Val av stämмоordförande.

Till ordförande för stämman valdes Barbro Olsson.

d) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Stämмоordförande anmälde till stämman protokollförare Helen Höglund.

e) Val av en person som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet.

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll valdes Göran Ljungberg.

f) Val av rösträknare.

Till rösträknare valdes Magnus Sandberg och Mikael Sjödin.

g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

h) Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 till 2025-06-30 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

i) Framläggande av revisorernas berättelse.

Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen, lydande på 1 655 434 kr och balansräkningen, lydande på 97 084 490 kr.

k) Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat 41 262 kr
Årets resultat 1 655 434 kr

Sign: 

Årets fondavsättning enligt stadgarna -1 540 000 kr

Årets ianspråktagande ur underhållsfond 0 kr

Extra reservering till underhållsfonden 0 kr

Att balansera i ny räkning 156 697 kr.

l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024-07-01 till 2025-06-30.

m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter ska uppgå till 6 st varav 5 st utses av stämman och att antalet suppleanter ska uppgå till 3 st.

n) Fråga om arvoden och andra eventuella ersättningar åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning.

Stämman beslutade fastställa arvoden enligt följande:

Arvode åt styrelseordförande: 16 250 kr.

Arvode åt sekreterare: 9 950 kr.

Arvode åt styrelseledamot: 7 850 kr.

Arvode åt styrelsesuppleant: 5 225 kr.

Sammanträdesarvode utgår med 920 kr per bevistat sammanträde för ovanstående funktioner.

Arvode åt revisor: 4 500 kr samt 920 kr i mötesarvode vid bevistat sammanträde

Arvode åt revisorssuppleant: 920 kr per bevistat sammanträde.

Arvode åt valberedning: 2 stycken mötesarvoden á 920 kr.

o) Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.

Stämman beslutade att hänskjuta frågan till konstituerande mötet.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes Christoffer Strähle för 2 år och nyvaldes Gunnar Allerth för 2 år.

Till styrelsesuppleant omvaldes Per Johansson för 2 år.

Det anmäldes att Riksbyggen som sin representant i styrelsen utsett Maria Berger.

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Till auktoriserad revisor för ett år valdes Azets Revision & Rådgivning AB. Till förtroendevald revisor för ett år omvaldes Magnus Sandberg. Till förtroendevald revisorssuppleant för ett år omvaldes Göran Ljungberg.

r) Val av valberedning.

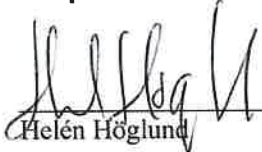
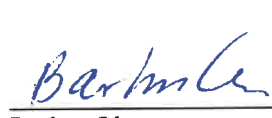
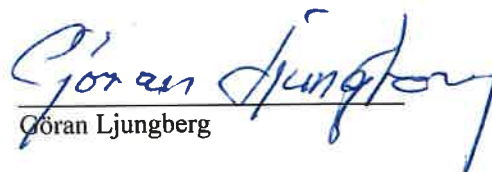
Till valberedningen omvaldes för ett år Mikael Sjödin (sammankallande), Therese Sjödin och Susanne Lindell Salmikangas.

s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angetts i kallelsen.

Inga ärenden förelåg.

t) Stämmans avslutande.

Stämмоordförande avslutade stämman och tackade styrelsen för nedlagt arbete under året samt tackade övriga deltagare för visat intresse.

Vid protokollet:
Helén Höglund**Stämмоordförande:**
Barbro Olsson**Justeras:**
Göran Ljungberg

Närvarande Årsmöte Brf 32 251113

Namn	Adress	Objektsnummer	Närvarande
Adamsson Sophie	Rambogatan 355, 603 71 Norrköping	233032003-0099	
Ahlberg Mona	Rambogatan 349, 603 71 Norrköping	233032003-0096	
Ahlberg Thomas	Rambogatan 349, 603 71 Norrköping	233032003-0096	
Ali Beatrice	Rambogatan 361, 603 71 Norrköping	233032003-0102	
Aljogana Rwaida	Rambogatan 353, 603 71 Norrköping	233032003-0098	
Allert Gunnar	Rambogatan 339, 603 71 Norrköping	233032002-0074	✓
Allert Malin	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0117	
Allert Marie	Rambogatan 339, 603 71 Norrköping	233032002-0074	
Almroth Urban	Rambogatan 347, 603 71 Norrköping	233032002-0087	✓
Andarzig Mohammad	Rambogatan 367, 603 71 Norrköping	233032003-0105	
Andersson Anna	Rambogatan 287, 603 71 Norrköping	233032004-0051	
Andersson DB Rune	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0124	
Andersson Elin	Rambogatan 351, 603 71 Norrköping	233032003-0097	
Andersson Gunilla	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0123	✓
Andersson Heidi	Rambogatan 287, 603 71 Norrköping	233032004-0046	
Andersson Karl Erik	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0123	✓
Andersson Kerstin	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0124	
Andersson Tommy	Rambogatan 315, 603 71 Norrköping	233032001-0014	
Aronsson Håkan	Rambogatan 317, 603 71 Norrköping	233032001-0028	
Aronsson Niclas	Rambogatan 293, 603 71 Norrköping	233032001-0003	
Atallah Lutfi Said	Rambogatan 347, 603 71 Norrköping	233032002-0080	
Atallah Lutfi Samira	Rambogatan 347, 603 71 Norrköping	233032002-0080	
Axelsson Gudrun	Rambogatan 289, 603 71 Norrköping	233032001-0002	
Axelsson Lars	Rambogatan 317, 603 71 Norrköping	233032001-0032	✓
Bark Agneta	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0128	
Bark Inge	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0128	
Bergfeldt Anders	Rambogatan 347, 603 71 Norrköping	233032002-0083	
Bergfeldt Margareta	Rambogatan 347, 603 71 Norrköping	233032002-0083	
Björk Rosanna	Rambogatan 317, 603 71 Norrköping	233032001-0026	
Bocian Petter	Rambogatan 317, 603 71 Norrköping	233032001-0037	
Boréus Linus	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0115	
Dalmus Amanuel	Rambogatan 365, 603 71 Norrköping	233032003-0104	
Dogan DB Hatuni	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0119	
Dogan Sabo	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0119	
Eklund Amelie	Rambogatan 315, 603 71 Norrköping	233032001-0014	
Engberg Karin	Rambogatan 317, 603 71 Norrköping	233032001-0035	
Engvall Susanne	Rambogatan 275, 603 71 Norrköping	233032004-0040	
Erixon Jonna	Rambogatan 347, 603 71 Norrköping	233032002-0079	
Fingal Lillemor	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0125	✓
Fingal Ove	Rambogatan 371, 603 71 Norrköping	233032003-0125	✓
Flodin Andersson Caroline	Rambogatan 317, 603 71 Norrköping	233032001-0025	
Forsström Cecilia	Rambogatan 357, 603 71 Norrköping	233032003-0100	
Forsström Mikael	Rambogatan 357, 603 71 Norrköping	233032003-0100	
Fredriksson Markus	Rambogatan 351, 603 71 Norrköping	233032003-0097	
Gonzalez Ann-Marie	Rambogatan 317, 603 71 Norrköping	233032001-0033	
Gonzalez Frisanch Andres	Rambogatan 279, 603 71 Norrköping	233032004-0042	
Gonzalez Sofia	Rambogatan 279, 603 71 Norrköping	233032004-0042	
Grandin Björn	Rambogatan 347, 603 71 Norrköping	233032002-0082	
Gustavsson Anette	Rambogatan 297, 603 71 Norrköping	233032001-0005	
Gustavsson Robert	Rambogatan 297, 603 71 Norrköping	233032001-0005	
Hagström Tobias	Rambogatan 317, 603 71 Norrköping	233032001-0023	
Hamber Veronica	Rambogatan 317, 603 71 Norrköping	233032001-0027	
Hanna Georges	Rambogatan 287, 603 71 Norrköping	233032004-0056	

66

Hanna Jumana	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0056	
Hauta Susanna	Rambogatan 329, 603 71	Norrköping	233032002-0070	
Hertil Ingbritt	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0053	
Hertil Lars	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0053	
Hodzic Samir	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0122	
Holmquist Helena	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0017	
Holmqvist Emma	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003 0116	
Hultgren Niklas	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0036	
Hultkvist Leif	Rambogatan 275, 603 71	Norrköping	233032004-0040	
Hämäläinen Raimo	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0015	
Höglund Helén	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0078	✓
Ignatenko Veronika	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0034	
Isa Gabro	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0048	
Isik Elisabeth	Rambogatan 365, 603 71	Norrköping	233032003-0104	
Issa Gharib	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0120	
Jakobsson Linus	Rambogatan 281, 603 71	Norrköping	233032004-0043	
Johansson Elin	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0062	
Johansson Ingela	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0054	✓
Johansson Inger	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0108	
Johansson Kerstin	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0129	
Johansson Per	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0054	✓
Johansson Per-Inge	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0108	
Jonasson Thomas	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0026	
Jonsson Maria	Rambogatan 369, 603 71	Norrköping	233032003-0106	
Jonsson Patrik	Rambogatan 305, 603 71	Norrköping	233032001-0009	
Jönsson Jessica	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0111	
Kalkan Kerim	Rambogatan 369, 603 71	Norrköping	233032003-0106	
Kalmermo Elisabeth	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0092	
Kalmermo Jan	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0092	
Kanervo Eriksson Merja	Rambogatan 311, 603 71	Norrköping	233032001-0012	
Kanervo Eriksson Tony	Rambogatan 311, 603 71	Norrköping	233032001-0012	
Karlsson Anders	Rambogatan 295, 603 71	Norrköping	233032001-0004	
Karlsson Jonna	Rambogatan 305, 603 71	Norrköping	233032001-0009	
Karlsson Leif	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0118	
Karlsson Lisbeth	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0118	
Karlsson Solveig	Rambogatan 295, 603 71	Norrköping	233032001-0004	
Kaze Michel	Rambogatan 359, 603 71	Norrköping	233032003-0101	
Khudhair Emtinan	Rambogatan 285, 603 71	Norrköping	233032004-0045	
Kihlberg Erica	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0047	
Klasson Gunnar	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0060	
Knudsen Bent	Rambogatan 273, 603 71	Norrköping	233032004-0039	
Knudsen Kristina	Rambogatan 273, 603 71	Norrköping	233032004-0039	
Kourkis Majd	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0022	
Kövander Joel	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0018	
Larssén Cecilia	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0091	
Liaudanskyte Laura	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0127	
Lidén Viktor	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0079	
Lilja Viktor	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0127	
Liljedahl Katarina	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0082	
Lindman Lina	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0020	
Lindqvist Christine	Rambogatan 307, 603 71	Norrköping	233032001-0010	
Lindström Göran	Rambogatan 283, 603 71	Norrköping	233032004-0044	
Ljungberg Eva	Rambogatan 331, 603 71	Norrköping	233032002-0069	✓
Ljungberg Göran	Rambogatan 331, 603 71	Norrköping	233032002-0069	✓

66

Lopez Cesar	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0061	
Lopez Marcela	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0061	
Lundby Chrissie	Rambogatan 291, 603 71	Norrköping	233032001-0001	
Lundström Jeanette	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0081	
Markus Göran	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0049	
Mikhael Roni	Rambogatan 353, 603 71	Norrköping	233032003-0098	
Moalla Ammar	Rambogatan 285, 603 71	Norrköping	233032004-0045	
Moberg Jan	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0126	
Mokvist DB Inga	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032003-0095	
Mokvist Lars	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032003-0095	✓
Momtaz Shakila	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0052	
Mossberg Josefin	Rambogatan 303, 603 71	Norrköping	233032001-0008	
Mukhtari May	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0086	
Müller Robert	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0019	
Nahimana Natacha	Rambogatan 359, 603 71	Norrköping	233032003-0101	
Netz Anne	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0029	
Netz Staffan	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0029	
Nordlöv Fanny	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0094	
Nordlöv Kristofer	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0094	
Nysten Karin	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0084	
Nyström Jenny	Rambogatan 321, 603 71	Norrköping	233032002-0064	
Nyström Jill	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0016	
Näyhä Heikki	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0109	
Orraryd Iréne	Rambogatan 313, 603 71	Norrköping	233032001-0013	
Orraryd Leif	Rambogatan 313, 603 71	Norrköping	233032001-0013	
Oshana Ramen	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0050	
Osmanovic Alvin	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0047	
Palmgren Mikael	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0113	
Palsten Lina	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0090	
Persson Eva	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0093	
Persson Kenneth	Rambogatan 337, 603 71	Norrköping	233032002-0073	✓
Persson Olle	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0093	
Petersson Berit	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0063	
Petersson Conny	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0063	
Pettersson Ann-Katrin	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0114	
Pettersson Leif	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0114	
Pihl Lovisa	Rambogatan 301, 603 71	Norrköping	233032001-0006	
Pihl Malin	Rambogatan 301, 603 71	Norrköping	233032001-0006	
Platin Malin	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0030	
Regnander Emma	Rambogatan 281, 603 71	Norrköping	233032004-0043	
Ringdahl Mikael	Rambogatan 343, 603 71	Norrköping	233032002-0076	✓
Ringdahl Pernilla	Rambogatan 343, 603 71	Norrköping	233032002-0076	
Ringdahl Ulrika	Rambogatan 319, 603 71	Norrköping	233032002-0065	
Rojas Diaz David	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0088	
Ruul Erika	Rambogatan 363, 603 71	Norrköping	233032003-0103	
Ruul Joakim	Rambogatan 363, 603 71	Norrköping	233032003-0103	
Rüya Ersin	Rambogatan 345, 603 71	Norrköping	233032002-0077	
Rüya Jacqueline	Rambogatan 345, 603 71	Norrköping	233032002-0077	
Salinas Lena	Rambogatan 333, 603 71	Norrköping	233032002-0071	
Salinas Vega Roberto	Rambogatan 333, 603 71	Norrköping	233032002-0071	
Salmikangas Marko	Rambogatan 277, 603 71	Norrköping	233032004-0041	
Salmikangas Susanne	Rambogatan 277, 603 71	Norrköping	233032004-0041	
Samuelsson Anna	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0059	
Samuelsson Hans	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0085	

66

Samuelsson Helena	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0085	
Sandberg Jimmy	Rambogatan 355, 603 71	Norrköping	233032003-0099	
Sandberg Linda	Rambogatan 335, 603 71	Norrköping	233032002-0072	
Sandberg Magnus	Rambogatan 335, 603 71	Norrköping	233032002-0072	✓
Sandberg Monika	Rambogatan 341, 603 71	Norrköping	233032002-0075	
Sandman Morgan	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0089	
Schelin Fredrik	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0107	
Schelin Lars	Rambogatan 309, 603 71	Norrköping	233032001-0011	✓
Schelin Veronika	Rambogatan 309, 603 71	Norrköping	233032001-0011	✓
Seidu Andrew	Rambogatan 325, 603 71	Norrköping	233032002-0067	
Simmons Jenny	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0055	
Sjödén Mikael	Rambogatan 323, 603 71	Norrköping	233032002-0066	✓
Sjödén Therese	Rambogatan 323, 603 71	Norrköping	233032002-0066	
Smajic Aila	Rambogatan 327, 603 71	Norrköping	233032002-0068	
Smajic Armin	Rambogatan 327, 603 71	Norrköping	233032002-0068	
Smedberg Kåre	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0031	
Solhamre Caroline	Rambogatan 271, 603 71	Norrköping	233032004-0038	
Stråhle Christoffer	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0062	
Svensson Tomas	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0081	
Thor Malin	Rambogatan 299, 603 71	Norrköping	233032001-0007	
Wahlström Bengt	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0024	
Wahlström Inger	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0024	
Weel Leily	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0087	
Wengström Maj	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0121	
Wengström Rolf	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0121	
Viggebäck Pia	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0057	
Yacoub Gabi	Rambogatan 347, 603 71	Norrköping	233032002-0086	
Yakoub Ornella	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0120	
Yilmaz Nedim	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0058	
Yilmaz Sükran	Rambogatan 287, 603 71	Norrköping	233032004-0058	
Ytterström Evalott	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0021	✓
Ytterström Ted	Rambogatan 317, 603 71	Norrköping	233032001-0021	✓
Zitoun Meryem	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0110	
Zitoun Yusuf	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0110	
Ålund Robin	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0112	
Ålund Tina	Rambogatan 371, 603 71	Norrköping	233032003-0112	
Österman Seidu Maria	Rambogatan 325, 603 71	Norrköping	233032002-0067	
Österqvist Peter	Rambogatan 341, 603 71	Norrköping	233032002-0075	

Helena Barén